



Bnr.	Naam	Verdieping	Woonopp. m <sup>2</sup>	Parkeren*	Kosten parkeerplek*	Oriëntatie balkon	V.O.N. prijzen
1	Stadswoning	BG + 1e	95	Ja	€25.000,00	West	€ 406.000,00
2	Stadswoning	BG + 1e	96	Ja	€25.000,00	West	€ 406.000,00
3	Stadswoning	BG + 1e	95	Ja	€25.000,00	West	€ 406.000,00
4	Terrasappartement	BG	116	Ja	€25.000,00	West	€ 499.000,00
10	XL hoekappartement	1e	135	Ja	€25.000,00	Zuid en West	€ 565.000,00
11	XL hoekappartement	1e	116	Ja	€25.000,00	Zuid en Oost	€ 495.000,00
12	Loggia appartement	1e	101	Ja	€25.000,00	Oost	€ 436.000,00
17	Loggia appartement	2e	101	Ja	€25.000,00	West	€ 440.000,00
18	Loggia appartement	2e	101	Ja	€25.000,00	West	€ 440.000,00
21	Loggia appartement	2e	101	Ja	€25.000,00	Oost	€ 436.000,00
35	Loggia appartement	4e	106	Ja	€25.000,00	Oost	€ 469.000,00
36	Penthouse	4e	160	Ja	In V.O.N.	West	€ 754.000,00
41	XL Loggia appartement	4e	119	Ja	€25.000,00	Oost	€ 525.000,00

\*Afname van de parkeerplek is verplicht en behoort bij het appartement. De kosten voor de parkeerplek zijn niet in de V.O.N. prijs opgenomen.

Prijslijst Het Lagerhuis 6 juli 2023

#### De koopsom vrij op naam is inclusief

- Grondkosten, ontwerpkosten, bouwkosten en verkoopkosten
- Aansluitkosten water en elektra
- Keuken en tegels & sanitair via THUIS de Showroom
- Aansluitkosten riool
- Leges
- Kosten leveringsakte
- Kosten garantiecertificaat SWK
- 21% BTW over de bouwkosten en bijkomende kosten

#### De koopsom vrij op naam is exclusief

- Eventueel meerwerk
- Eventuele financieringskosten
- Exclusief service kosten vereniging van eigenaren

Deze prijslijst is geldig tot 1 september 2024



Deze lijst is met de grootste zorg samengesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden.

Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend. Genoemde oppervlakten c.q. inhoudsmaten zijn indicatief zijn en niet gemeten volgens de NEN meetinstructie. Deze prijslijst behoort niet tot de verkoopcontractstukken.